

UNE VISION STRATÉGIQUE



UNE VISION COMMUNE

budget
2022

Décembre 2021

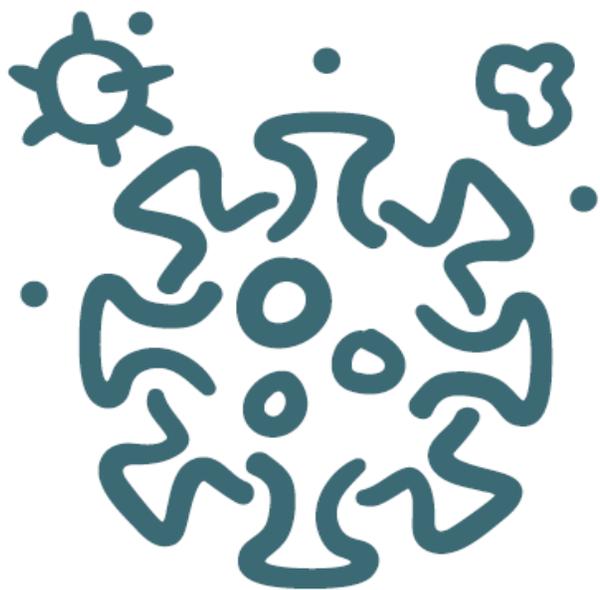


CANDIAC
ma ville sous les arbres

**budget
2022**

Faits saillants 2021





Gestion administrative Covid-19



Réfection des rues Bretagne et Bayard



Travaux de réfection du mois de mai 2021 au printemps 2022





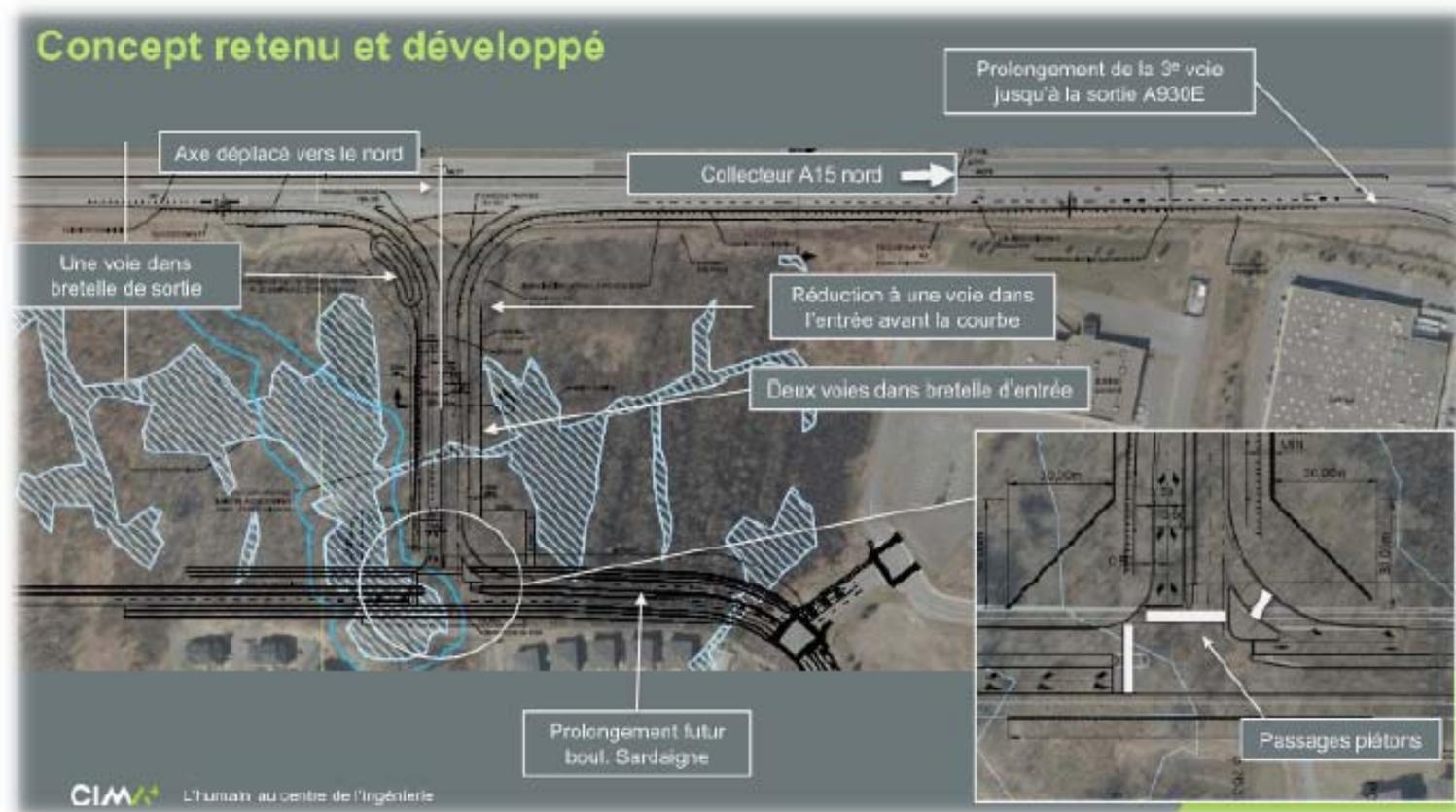
Réfection rue Gérard



Réfection de la rue Gérard – travaux septembre 2021 au printemps 2022



Conception en cours des bretelles A15 (entrée et sortie)





Réfection – rue Adams



Construction prévue Été 2022



Entretien d'infrastructures routières



Amélioration du trottoir sur le boulevard Champlain, entre Haendel et
Gatineau



Entretien d'infrastructures routières



Réfection des dalles de repos en béton de la piste cyclable SFX



Entretien d'infrastructures routières



Resurfaçage du stationnement au parc André-J.-Côté



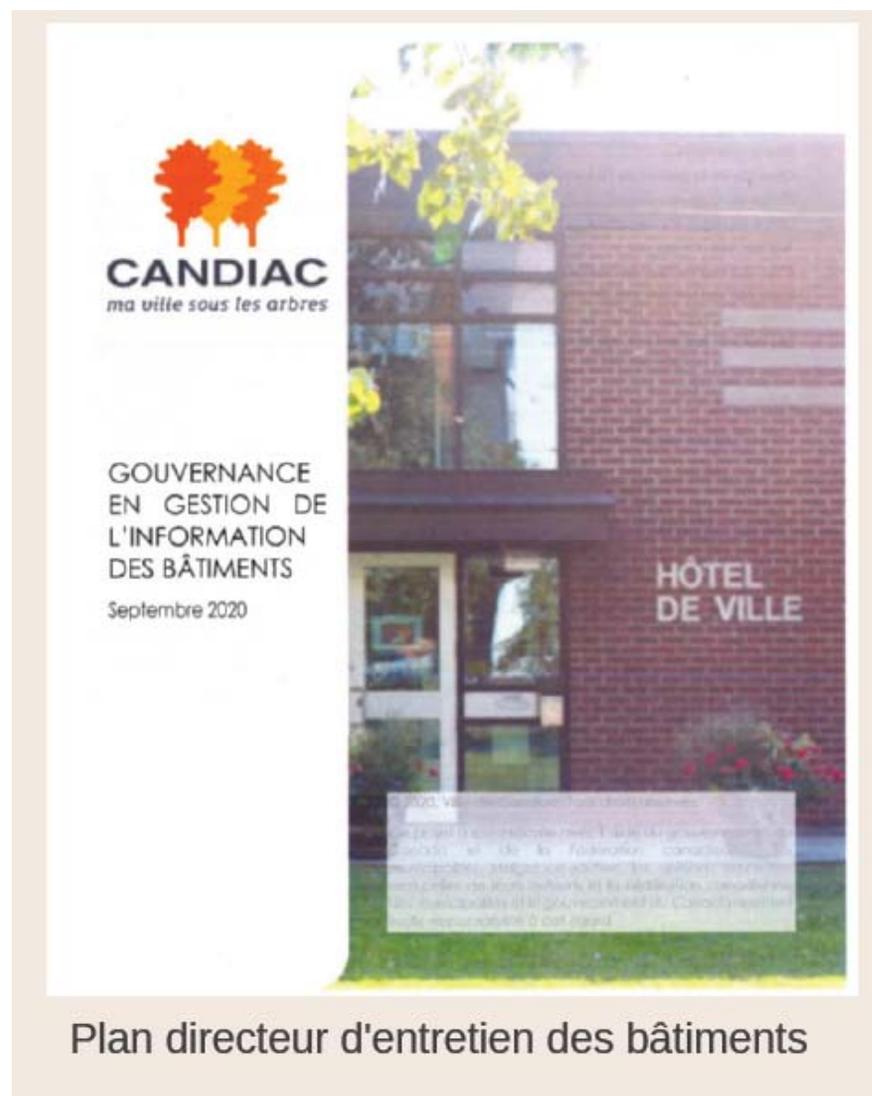
Entretien bâtiments - Loisirs



Plancher du gymnase à la Maison des jeunes



Entretien bâtiments





Sentier de la découverte



- Ouverture officielle
- Ajout de la plaque inauguration
- Compléter les aménagements du sentier (clôture, gestion des arbres, etc.)





Mise à jour du plan directeur des parcs et espaces verts

PLAN DIRECTEUR DES PARCS ET ESPACES VERTS
MISE À JOUR 05-08-2021 pour revue finale par la direction
ETU 2020-22
CANDIAC

Adoption à venir



Pumptrack





Patinoire réfrigérée – Aménagements complémentaires



- Installation des arrêts de neige supplémentaires
- Installation de la plaque commémorative
- Fermeture avec cloisons du banc des joueurs



Oeuvre d'art au parc Haendel

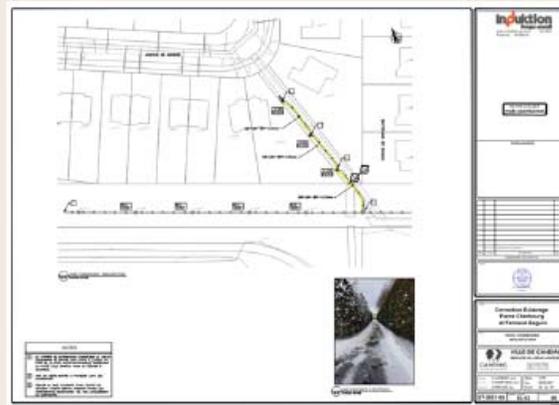


Fabrication en cours, installation printemps 2022





Correctif de l'éclairage – Sentier des B



Conception terminée, réalisation à venir





Entretien des parcs



Remplacement des bacs à fleurs des panneaux de signalisation 4x8



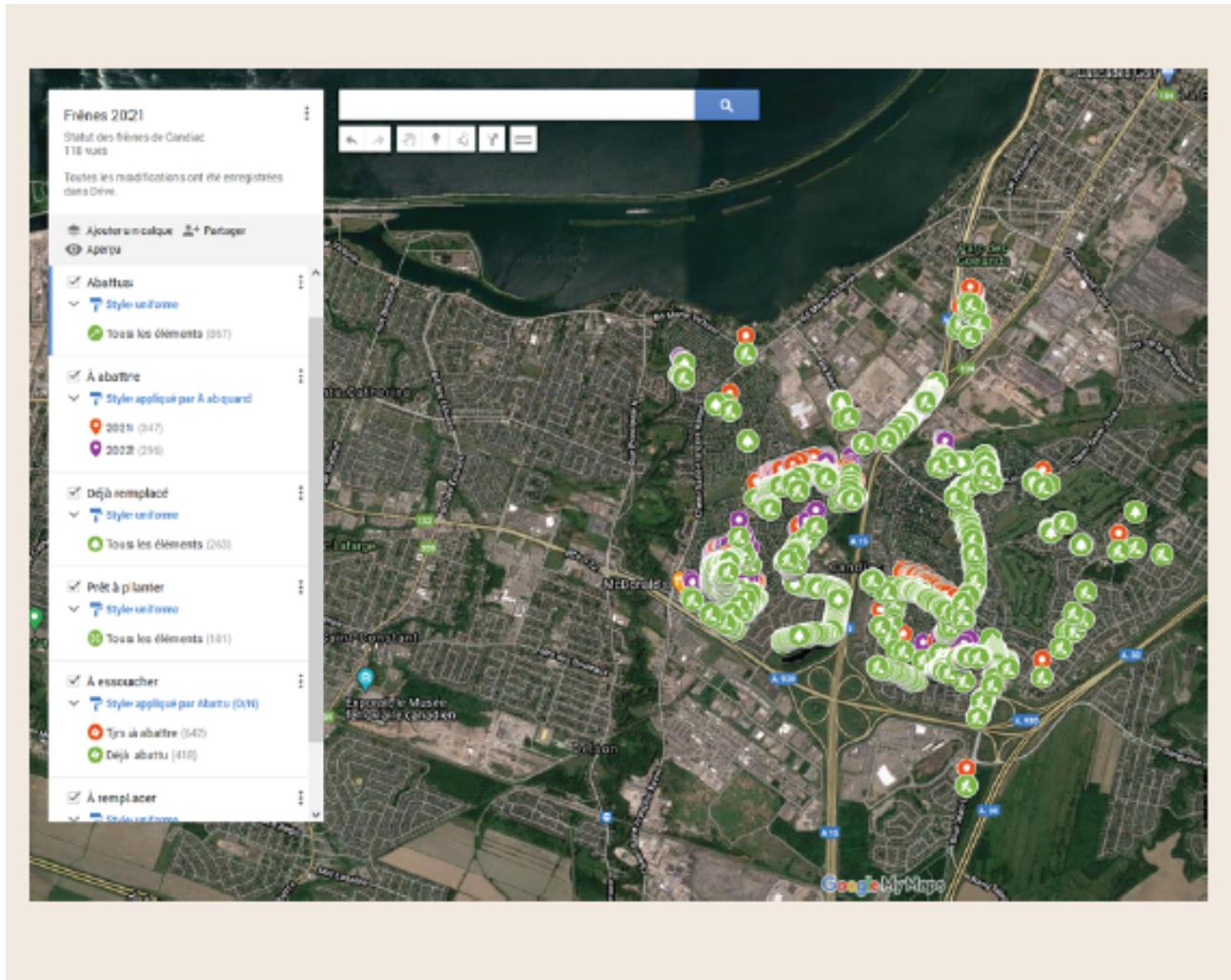
Entretien des parcs



Bacs en béton résistant aux intempéries



L'agrile du frêne (remplacement des arbres)





Aménagement du parc Square



- Inauguration des jeux d'eau et éclairage



Acquisition du terrain – travaux publics



Achat du terrain pour les travaux publics sur Iberia



Remplacement de matériel roulant



Unité 21-302 (Travaux publics)



Unité 21-303 (Travaux publics)



Remplacement de matériel roulant



Unité 21-104 (Travaux publics)



Unité 21-206 (Usine de filtration)



Unité 20-507 (Compresseur sur remorque - Travaux publics)



Unité 20-103 (Travaux publics)



Sécurité informatique

A screenshot of a website interface. The top section features a woman's face in a light-colored jacket against a dark background. The text "Protection de votre ordinateur à la maison" is displayed in white. Below this is a white button labeled "COMMENCER" and a smaller link "L'ÉTAPE 1". The bottom section is white and contains a copyright notice "© 2020 Terresse Worldwide Corporation" and a list of three items: "Introduction", "Mesures à prendre", and "Ressources utiles", each with a corresponding icon and a circular progress indicator.

Protection de votre ordinateur à la maison

COMMENCER L'ÉTAPE 1

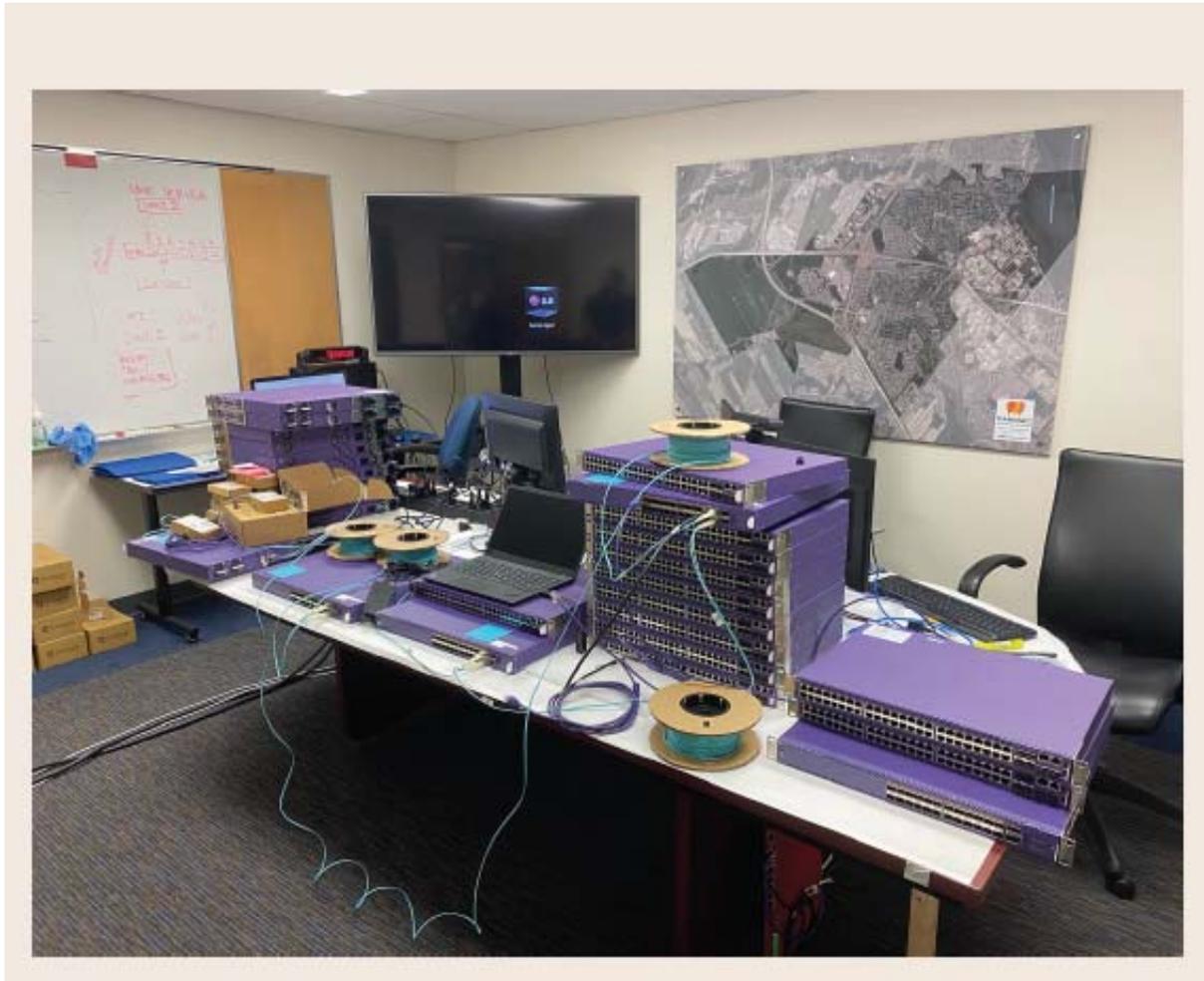
© 2020 Terresse Worldwide Corporation

- Introduction
- Mesures à prendre
- Ressources utiles

Campagne de capsules de cybersécurité avec tests d'hameçonnage tout au long de l'année

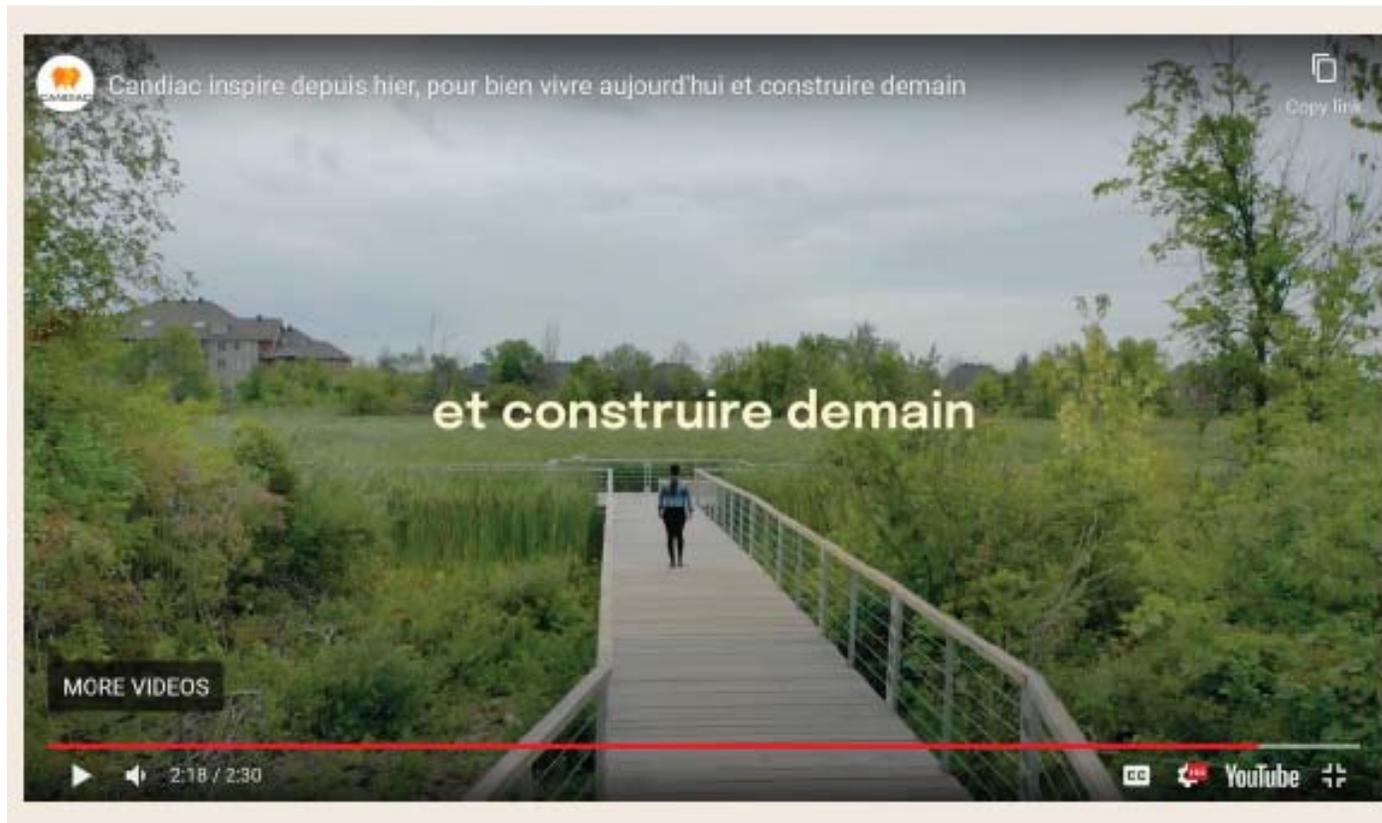


Remplacement de 15 commutateurs et de l'infrastructure du réseau





Continuité de la campagne de marketing territorial/achat d'espaces publicitaires





Mise à niveau du système de gestion de contenu du site Web (CMS)





Marketing de mobilisation citoyenne – Campagne de sensibilisation – Eau et développement durable





Adhésion à la régie d'incendie



**budget
2022**

Enjeux 2022





REVENUS

- CONTEXTE ÉCONOMIQUE, POSITIONNEMENT DE CANDIAC
- CONTINUITÉ DU DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL
- ENTENTE RÉGIE DES INCENDIES
- COVID



Le budget de la Ville de Candiac est travaillé et analysé en lien avec la planification stratégique 2018-2033



DÉPENSES

- SUIVI RIGOUREUX AUPRÈS DES ORGANISMES POUR LESQUELS LA VILLE A DES QUOTES-PARTS À PAYER
- INTERROGATION DES PROCESSUS POUR OPTIMISER NOS RESSOURCES ET NOS FAÇONS DE FAIRE
- RÉALISATION DE NOUVEAUX PROJETS QUI GÉNÈRENT UNE AUGMENTATION DES DÉPENSES D'OPÉRATION
- COVID



Le budget de la Ville de Candiac est travaillé et analysé en lien avec la planification stratégique 2018-2033



DÉCISIONS

- TENIR COMPTE DES COMMENTAIRES DES CITOYENS LORS DE LA CAMPAGNE ÉLECTORALE
 - ✓ Vitesse dans les rues
 - ✓ Stationnement dans les rues
 - ✓ Poursuivre l'entretien dans les rues
 - ✓ Réviser le règlement sur les VR
 - ✓ Sécurité des déplacements autour des écoles
 - ✓ Nuisances autour des autoroutes et entretien des buttes
 - ✓ Besoin d'un centre-ville
 - ✓ Élaguer les arbres plus fréquemment



DÉCISIONS

- UTILISATION DE TOUS LES MÉCANISMES DE GESTION AFIN D'ATTEINDRE UNE AUGMENTATION PERTINENTE DE LA TAXE FONCIÈRE
- BUDGET RÉALISTE EN TENANT COMPTE D'UN NIVEAU DE SERVICE DE GRANDE QUALITÉ EN PÉRIODE DE PANDÉMIE
- MAINTIEN DU CADRE FINANCIER D'INVESTISSEMENTS



DÉCISIONS

- ÊTRE À L’AFFÛT DES SUBVENTIONS DISPONIBLES
- PRENDRE EN CONSIDÉRATION LES PROJETS FUTURS
- APPLIQUER, DE FAÇON COHÉRENTE, LES PRINCIPES DE DÉVELOPPEMENT DURABLE TEL QU’ÉNONCÉ AU PLAN STRATÉGIQUE 2033

**budget
2022**

Revenus 2022



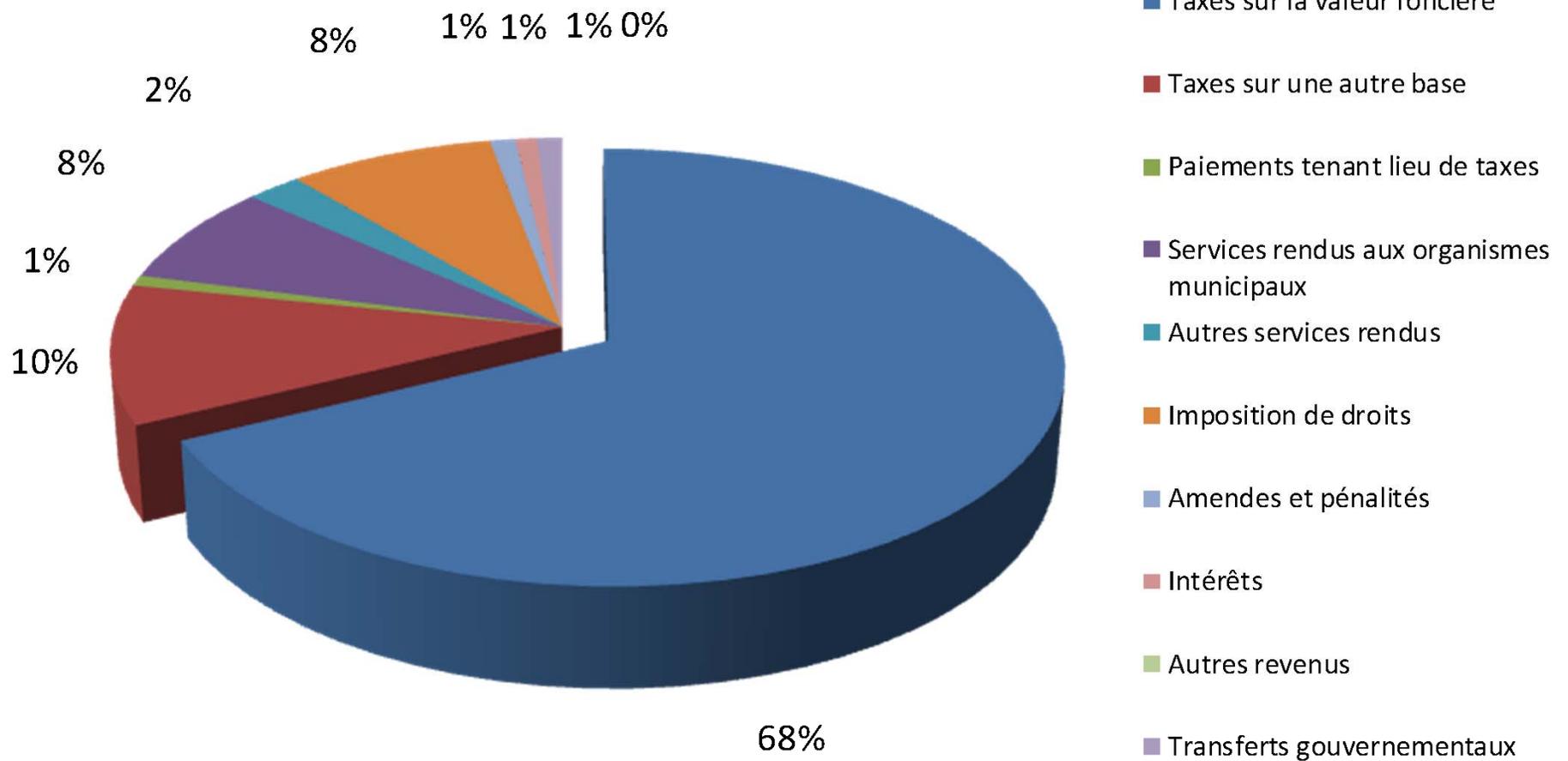
Revenus 2022



REVENUS	BUDGET 2022	BUDGET 2021	ESTIMÉ 2021*	ÉCART BUDGETS 2022/2021	
Taxes sur la valeur foncière	37 094 500 \$	34 736 800 \$	39 612 585 \$	2 357 700 \$	6,8%
Taxes sur une autre base	5 041 000 \$	4 846 400 \$		194 600 \$	4,0%
Paiements tenant lieu de taxes	433 600 \$	378 800 \$	381 579 \$	54 800 \$	14,5%
Services rendus aux organismes municipaux	4 115 800 \$	5 035 400 \$	5 070 000 \$	(919 600) \$	-18,3%
Autres services rendus	1 233 300 \$	1 232 400 \$		900 \$	0,1%
Imposition de droits	4 545 400 \$	3 125 000 \$	5 195 000 \$	1 420 400 \$	45,5%
Amendes et pénalités	555 000 \$	535 000 \$	407 500 \$	20 000 \$	3,7%
Intérêts	478 500 \$	407 500 \$	535 150 \$	71 000 \$	17,4%
Autres revenus	500 \$	500 \$	18 282 \$	- \$	0,0%
Transferts gouvernementaux	555 500 \$	445 400 \$	516 840 \$	110 100 \$	24,7%
TOTAL	54 053 100 \$	50 743 200 \$	51 736 936 \$	3 309 900 \$	6,5%

• Estimé au 31 décembre 2021 préparé en date du 31 août 2021

Revenus 2022



**budget
2022**

Dépenses 2021



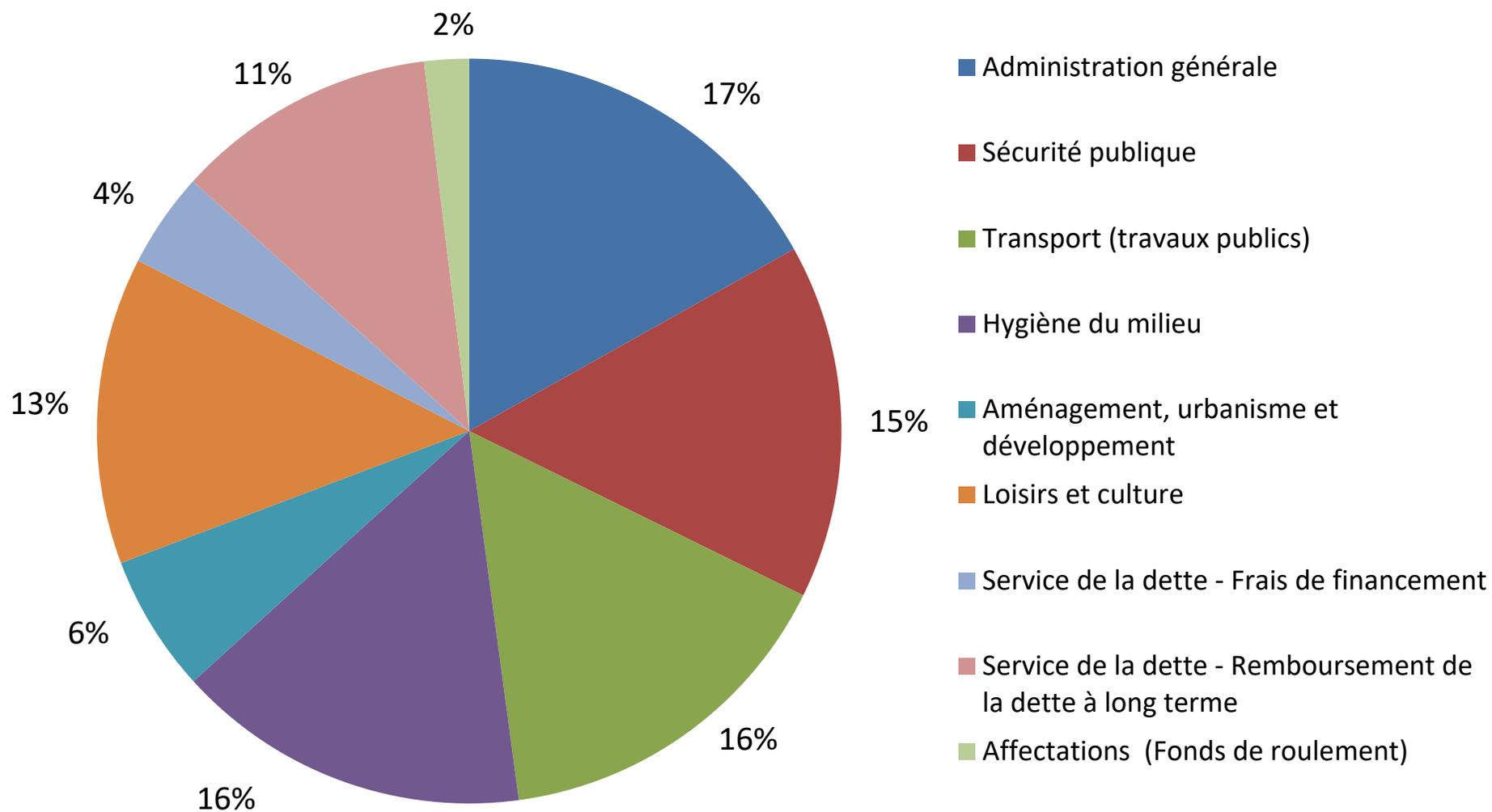
Dépenses 2021



DÉPENSES	BUDGET 2022	BUDGET 2021	ESTIMÉ 2021*	ÉCART BUDGETS 2022/2021	
Administration générale	9 121 300 \$	8 971 200 \$	8 746 200 \$	150 100 \$	1,7%
Sécurité publique	8 322 500 \$	8 922 000 \$	8 697 000 \$	(599 500) \$	-6,7%
Transport (travaux publics)	8 430 900 \$	7 646 700 \$	7 951 200 \$	784 200 \$	10,3%
Hygiène du milieu	8 327 000 \$	7 563 800 \$	7 248 800 \$	763 200 \$	10,1%
Aménagement, urbanisme et développement	3 219 800 \$	2 901 100 \$	2 711 000 \$	318 700 \$	11,0%
Loisirs et culture	7 210 500 \$	6 953 600 \$	6 459 400 \$	256 900 \$	3,7%
TOTAL DES SERVICES MUNICIPAUX	44 632 000 \$	42 958 400 \$	41 813 600 \$	1 673 600 \$	3,9%
Service de la dette - Frais de financement	2 230 400 \$	2 455 600 \$	2 681 000 \$	(225 200) \$	-9,2%
Service de la dette - Remboursement de la dette à long terme	6 141 600 \$	5 685 000 \$	5 685 000 \$	456 600 \$	8,0%
Affectations (Fonds de roulement)	1 049 100 \$	(355 800) \$	(518 300) \$	1 404 900 \$	-394,9%
TOTAL	54 053 100 \$	50 743 200 \$	49 661 300 \$	3 309 900 \$	6,5%
Excédent (déficit) de l'exercice			2 075 636 \$	- \$	

* Estimé au 31 décembre 2020 préparé en date du 31 août 2021

Dépenses 2021



**budget
2022**

Quotes-parts des organismes partenaires



Quotes-parts des organismes partenaires



ADMINISTRATION GÉNÉRALE	BUDGET 2022	BUDGET 2021	ÉCART 2021/2020	%
CMM	605 725 \$	581 083 \$	24 642 \$	4,2%
MRC Roussillon	447 744 \$	452 818 \$	(5 074) \$	-1,1%
	1 053 469 \$	1 033 901 \$	19 568 \$	1,9%

SÉCURITÉ PUBLIQUE	BUDGET 2022	BUDGET 2021	ÉCART 2021/2020	%
Régie intermunicipale de police Roussillon	5 125 351 \$	4 773 356 \$	351 995 \$	7,4%
Régie intermunicipale d'incendie	2 920 600 \$	- \$	2 920 600 \$	-
	8 045 951 \$	4 773 356 \$	3 272 595 \$	68,6%

TRANSPORT	BUDGET 2022	BUDGET 2021	ÉCART 2021/2020	%
ARTM	2 219 600 \$	2 176 025 \$	43 575 \$	2,0%
	2 219 600 \$	2 176 025 \$	43 575 \$	2,0%

HYGIÈNE DU MILIEU - ÉGOUT	BUDGET 2022	BUDGET 2021	ÉCART 2021/2020	%
Régie d'assainissement des eaux du bassin de La Prairie	1 148 500 \$	1 157 100 \$	(8 600) \$	-0,7%
Rejets de l'usine de filtration	717 200 \$	726 723 \$	(9 523) \$	-1,3%
	1 865 700 \$	1 883 823 \$	(18 123) \$	-1,0%

TOTAL : 13 184 720 \$ 9 867 105 \$ 3 317 615 \$ 33,6%

Représente % sur budget : 24,1% 19,4%

**budget
2022**

Dépôt du rôle d'évaluation 2022-2023-2024



Date de référence : 1^{er} juillet 2020
(conditions du marché tel qu'il existait)

Augmentation globale du rôle : 18,55 %
(valeur imposable et non imposable)

Dépôt du rôle d'évaluation 2022-2023-2024

ÉVOLUTION DE LA RICHESSE FONCIÈRE AU COURS DES TROIS (3) DERNIERS RÔLES D'ÉVALUATION (VALEUR IMPOSABLE ET NON IMPOSABLE)

Rôle 2016-2017-2018	+ 11,81 %
Rôle 2019-2020-2021	+ 5,64 %
Rôle 2022-2023-2024	+ 18,55 %

Comparaison des rôles triennaux



CATÉGORIE DE TAXES SUR VALEUR FONCIÈRE	RÔLE 2022	RÔLE 2019	VARIATION	
	Évaluation imposable	Évaluation imposable	Évaluation imposable	%
RÉSIDENTIEL	3 953 630 318 \$	3 288 599 316 \$	665 031 002 \$	20,22%
SIX LOGEMENTS ET +	199 429 104 \$	187 594 596 \$	11 834 508 \$	6,31%
INR	312 806 978 \$	286 699 118 \$	26 107 860 \$	9,11%
INDUSTRIELS	167 154 100 \$	142 788 350 \$	24 365 750 \$	17,06%
AGRICOLE	10 832 900 \$	8 387 700 \$	2 445 200 \$	29,15%
TERRAINS VAGUES DES.	34 913 900 \$	27 194 600 \$	7 719 300 \$	28,39%
TOTAL	4 678 767 300 \$	3 941 263 680 \$	737 503 620 \$	18,71%

**budget
2022**

Taxation et tarification



Taux de taxe foncière du 100 \$ d'évaluation

	2022	2021
TAUX DE BASE (RÉSIDENTIEL)	0,5616 \$	0,6676 \$
SIX LOGEMENTS ET PLUS	0,5616 \$	0,6676 \$
TERRAINS VAGUES DESSERVIS	1,1232 \$	1,3352 \$
COMMERCIAL	2,0750 \$	2,1098 \$
INDUSTRIEL	2,1150 \$	2,1715 \$
AGRICOLE	0,5616 \$	0,6676 \$

Tarification - Services municipaux



RÉSIDENTIEL	2022	2021
EAU – UNIFAMILIALE ET CONDO	172,00 \$	170,00 \$
EAU - MULTIFAMILIALE	172,00 \$	170,00 \$
EAU – PISCINE	50,00 \$	50,00 \$
MATIÈRES RÉSIDUELLES	263,00 \$	260,00 \$

COMMERCIAL ET INDUSTRIEL	2022	2021
EAU/LOCAL	172,00 \$	170,00 \$



CHARGE FISCALE MOYENNE 2022

**POUR UN IMMEUBLE RÉSIDENTIEL D'UNE VALEUR
MOYENNE**

2,06 %

Charge fiscale moyenne 2022

Pour un immeuble résidentiel d'une valeur moyenne



	Budget 2022	Budget 2021
ÉVALUATION D'UNE RÉSIDENCE MOYENNE D'UN LOGEMENT	502 200 \$	413 200 \$
TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE - TAUX DU 100 \$ D'ÉVALUATION	0,5616 \$	0,6676 \$
UNIFORMISÉE	2 820 \$	2 759 \$
	62 \$	27 \$
AUGMENTATION DE LA TAXE FONCIÈRE	2,24%	1,00%
COMPENSATIONS ET TARIFICATION POUR SERVICES MUNICIPAUX RÉSIDENTIELS		
(montant fixe par unité de logement)		
Eau - Assainissement des eaux	172 \$	170 \$
Eau - piscine	50 \$	50 \$
Matières résiduelles	263 \$	260 \$
SOUS-TOTAL DES TARIFS POUR UNE RÉSIDENCE D'UN LOGEMENT	485 \$	480 \$
TOTAL DES TARIFS POUR UNE RÉSIDENCE D'UN LOGEMENT	485 \$	480 \$
CHARGE FISCALE MOYENNE (pour une résidence d'un logement excluant les taxes de répartitions locales)	3 305 \$	3 239 \$
AUGMENTATION ANNUELLE (sans tarif infrastructure)	67 \$ 2,06%	27 \$ 0,85%



**budget
2022**

Programme triennal d'immobilisations 2022-2023-2024



INDICATIONS DU PTI

- ✔ Le plan triennal d'immobilisations (PTI) constitue un ensemble de projets et de programmes d'investissements que la Ville prévoit réaliser et/ou initier au cours des prochaines années;
- ✔ L'adoption du PTI confirme l'intention du conseil municipal mais ne constitue pas une autorisation de dépenser, un engagement ou même une garantie de réalisation;
- ✔ Certains projets inscrits au PTI sont sous réserve d'approbation d'une subvention, d'une approbation gouvernementale, etc.;
- ✔ Chaque projet doit être approuvé par le conseil municipal avant d'être amorcé.

À TENIR COMPTE DANS LA PLANIFICATION DU FUTUR

- ① Montants importants à investir;
- ① Respecter la capacité de payer des contribuables;
- ① Conséquences si une hausse du taux d'intérêt pour les emprunts;
- ① Grande quantité de projets soumis, nécessite de faire des choix dans la réalisation en lien avec la planification stratégique 2018-2033.

Programme triennal d'immobilisations 2022-2023-2024

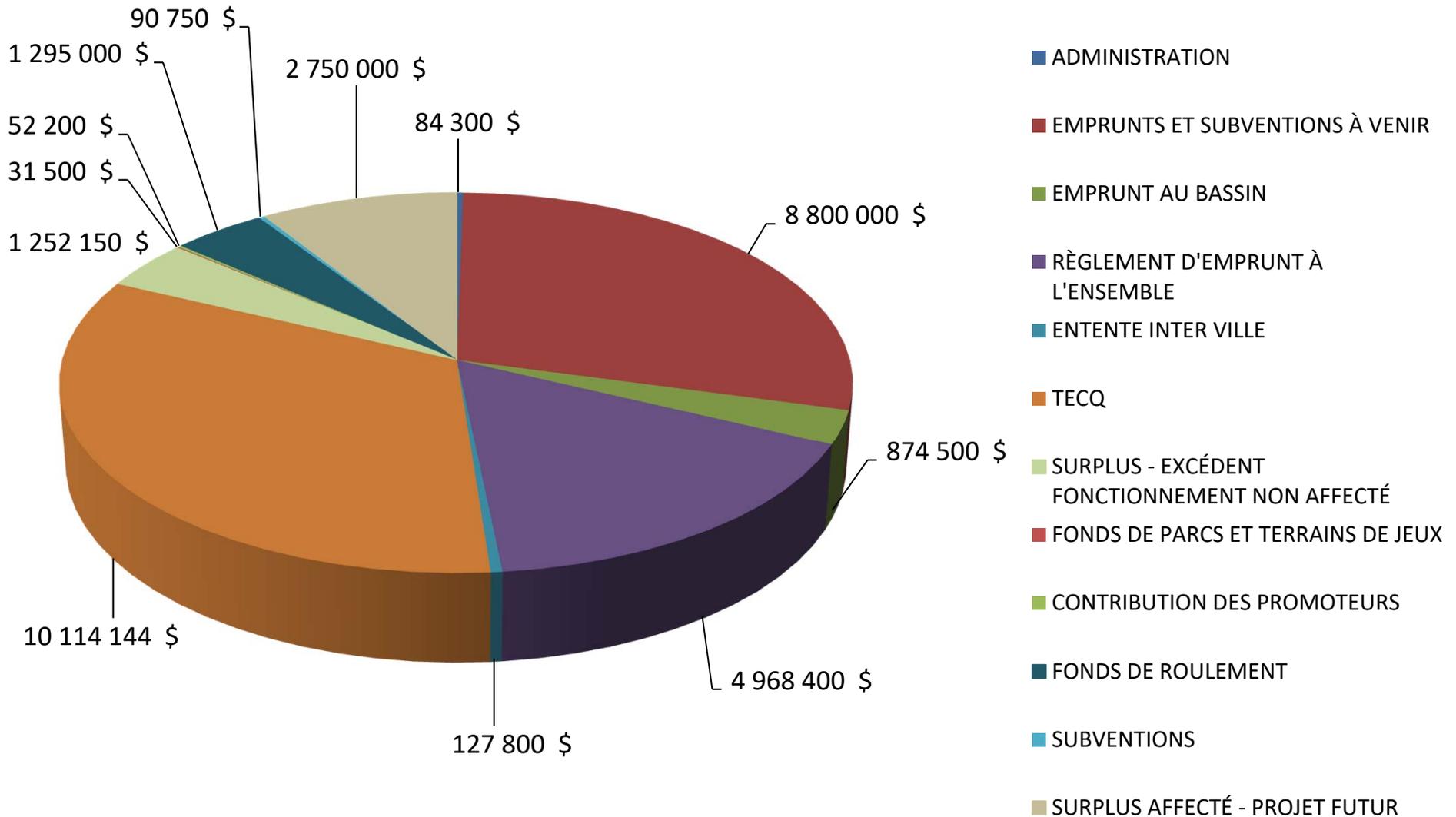
NATURE D'INVESTISSEMENT	2022	2023	2024	TOTAL
INFRASTRUCTURES ROUTIÈRES, D'ÉGOUTS, D'AQUEDUC ET AUTRES	10 964 944 \$	24 013 100 \$	4 430 800 \$	39 408 844 \$
USINE DE FILTRATION & RÉSEAU INTERMUNICIPAL D'AQUEDUC	660 000 \$	6 815 000 \$	6 975 300 \$	14 450 300 \$
CIRCULATION, ÉCLAIRAGE ET SIGNALISATION	60 000 \$	112 000 \$	800 800 \$	972 800 \$
TRANSPORT EN COMMUN	141 000 \$			141 000 \$
BÂTIMENTS ET ÉDIFICES MUNICIPAUX	8 850 500 \$		725 500 \$	9 576 000 \$
CENTRE SPORTIF CANDIAC			15 000 \$	15 000 \$
PARCS ET ESPACES VERTS	4 921 200 \$	5 449 000 \$	13 189 200 \$	23 559 400 \$

Programme triennal d'immobilisations 2022-2023-2024

NATURE D'INVESTISSEMENT	2022	2023	2024	TOTAL
DÉVELOPPEMENT DURABLE	330 000 \$	570 000 \$	505 000 \$	1 405 000 \$
PROJET DE DÉVELOPPEMENT	2 780 000 \$	1 490 000 \$		4 270 000 \$
ÉQUIPEMENTS ET VÉHICULES	1 145 000 \$	1 120 000 \$	1 120 000 \$	3 385 000 \$
ÉQUIPEMENTS DE BUREAU ET AMÉNAGEMENTS	588 100 \$	267 000 \$	35 000 \$	890 100 \$
TOTAL DES INVESTISSEMENTS	30 440 744 \$	39 836 100 \$	27 796 600 \$	98 073 444 \$

Programme triennal d'immobilisations 2022-2023-2024

SOURCES DE FINANCEMENT 2022



Le Conseil
municipal
vous
souhaite de
Joyeuses Fêtes !

